**Введение индивидуальных приборов учёта (ИПУ)**

**в эксплуатацию**

В Смоленское УФАС России обращаются граждане с жалобами на управляющие организации, которые требуют с них плату за ввод ИПУ в эксплуатацию (за опломбирование обводной линии уже установленного на этой линии ИПУ).

Как следует из Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354), для введения установленных ИПУ в эксплуатацию **граждане должны обращаться с заявлениями к исполнителям** (к организациям, которые непосредственно оказывают те или иные коммунальные услуги), например, если выбран способ управления многоквартирным домом посредством управления управляющей организацией – к такой управляющей организации, а если выбран непосредственный способ управления многоквартирным домом – к той ресурсоснабжающей организации, которая поставляет соответствующий коммунальный ресурс.

В соответствии с пунктом 81 данных Правил под вводом установленного прибора учета в эксплуатацию понимается документальное оформление прибора учёта в качестве прибора учёта, по показаниям которого осуществляется расчет размера платы за коммунальные услуги, осуществляется исполнителем на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения, поданной исполнителю.

В соответствии с подпунктом «и» пункта 33 данных Правил потребитель имеет право требовать от исполнителя совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

В соответствии с подпунктами «г» и «у» пункта 31 данных Правил исполнитель обязан производить в установленном настоящими Правилами порядке расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги, а также осуществлять по заявлению потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета, соответствующего законодательству Российской Федерации об обеспечении единства измерений, не позднее месяца, следующего за датой его установки, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за коммунальные услуги исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатации.

Смоленское УФАС России сообщает, что законодательством Российской Федерации не установлено право исполнителей взимать какую-либо плату за ввод установленных ИПУ в эксплуатацию.

В целях облегчения процесса установки и введения ИПУ в эксплуатацию Смоленское УФАС России разработало для населения пошаговый алгоритм действий (смотри схему).

**Введение ИПУ в эксплуатацию (схема)**

Начисление ИСПОЛНИТЕЛЕМ платы за коммунальные услуги исходя из показаний введенного в эксплуатацию ИПУ, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода ИПУ в эксплуатации

Заявление в контролирующие органы или в суд.

**В случае если исполнителем является ресурсоснабжающая организация или управляющая организация, являющаяся доминирующим на рынке в границах муниципального образования Вы вправе обратиться с заявлением в антимонопольный орган**

В течение 1 месяца после принятия заявления ИСПОЛНИТЕЛЕМ не оформлен акт о вводе ИПУ в эксплуатацию и производится начисление платы за коммунальную услугу исходя из нормативов потребления

В течение 1 месяца после принятия заявления ИСПОЛНИТЕЛЕМ оформляется акт о вводе ИПУ в эксплуатацию *(один экземпляр должен быть передан потребителю)*

Подача заявления ИСПОЛНИТЕЛЮ на ввод ИПУ в эксплуатацию в 2-х экз. *(второй экземпляр остаётся у Вас с отметкой о его принятии)*

В произвольной форме в заявлении указывается тип ИПУ, дата и место установки, дата опломбирования ИПУ заводом-изготовителем или организацией, осуществляющей последнюю поверку ИПУ, установленный срок проведения очередной поверки, или прикладывается к заявлению копия псапорта ИПУ (всех листов)

После установки составляется соответствующий акт, один экземпляр которого должен быть передан потребителю, или производится соответствующая отметка в паспорте ИПУ

**В случае отказа в заключении такого договора ресурсоснабжающей организацией Вы вправе обратиться в антимонопольный орган с письменным заявлением и подтверждающими данный факт документами**

Заключение договора на установку ИПУ *(порядок заключения установлен приказом Минэнерго России от 07.04.2010 № 149)*

Установка любой выбранной Вами организацией или ИП

Самостоятельная установка *(монтаж производится согласно инструкции, указанной в паспорте на ИПУ)*

 Принятие потребителем решения об установке ИПУ