**Результаты проверок проведенных Смоленским УФАС России в 2017 году**

**Результат проверки Смоленской районной Думы**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 20.01.2017 № 06 в период с 01.02.2017 по 02.03.2017 г. была проведена плановая проверка соблюдения Смоленской районной Думой за период с 2015 года по истекший период 2017 года требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы решения Смоленской районной Думы за 2015 – истекший период 2017 года, а также ранее принятые решения, действовавшие на момент проведения проверки.

В результате анализа Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, утвержденного Решением Смоленской районной Думы от 26.02.2016 №15 (далее также – Положение), Инспекцией в данном правовом акте выявлены признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», которые выразились в следующем.

В пункте 6.1 Положения указано, что «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год, а также решения об условиях приватизации муниципального имущества подлежат размещению на официальном сайте в сети «Интернет» муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Пунктом 6.2. Положения предусмотрено, что «Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения».

Согласно части 1 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» «под информационным обеспечением приватизации государственного и муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети "Интернет" прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества, информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации федерального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества.

Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанным в настоящем пункте, является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети «Интернет»). Информация о приватизации государственного и муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети «Интернет».

Таким образом, положения данной нормы Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» предусматривают размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи, в то время как Положение, утвержденное Решением Смоленской районной Думы от 26.02.2016 №15 размещение данных сообщений на указанном сайте в сети «Интернет» не подразумевает.

Не размещение информационных сообщений о продаже государственного и муниципального имущества и об итогах его продажи на информационных ресурсах, предусмотренных федеральным законодательством, может привести к ограничению доступа потенциальных покупателей данного имущества к информации о соответствующих процедурах, связанных с его продажей, что в свою очередь может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

В иных правовых актах и документах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20, 21 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результат проверки Администрации МО «Темкинский район» Смоленской области**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 17.02.2017 №39 в период с 01.03.2017 по 29.03.2017 была проведена плановая проверка соблюдения Администрацией МО «Темкинский район» Смоленской области (215350, Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская, д.27) за период с 2015 года по истекший период 2017 требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Постановления и Распоряжения Администрации МО «Темкинский район» Смоленской области, иные документы за 2015 год - истекший период 2017 года, а также отдельные действующие правовые акты, принятые в 2014 году.

Также Инспекцией были проанализированы отдельные, действующие в настоящее время, документы, связанные с предоставлением Администрацией МО «Темкинский район» Смоленской области муниципального имущества.

В ходе проведения проверки установлено, что Администрацией МО «Темкинский район» Смоленской области на основании Распоряжения от 16.06.2015 №207р был объявлен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры. Предметом данных торгов являлось право заключения концессионного соглашения в отношении очистных сооружений хозфекальной канализации в п. Темкино Смоленской области, протяженностью 9,5 км.

Для организации и проведения данных торгов в соответствии с Распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области от 01.06.2015 №188р было привлечено ОГУП «Смоленское региональное агентство недвижимости и землеустройства».

Согласно протоколу от 30.07.2015 №90/15 торги были признаны не состоявшимися в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки.

Ранее, в связи с необходимостью обслуживания очистных сооружений хозфекальной канализации и угрозой возникновения на территории Темкинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области чрезвычайной ситуации, Администрацией в соответствии с Постановлением от 30.06.2015 №221 был введен режим «Чрезвычайная ситуация».

01.07.2015 Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области было издано Распоряжение №234р «О передаче в безвозмездное пользование очистных сооружений хозфекальной канализации ООО «Коммунальщик»», согласно которому данное имущество было передано ООО «Коммунальщик» в безвозмездное пользование на срок с 01.07.2015 по 28.10.2015.

Позднее, рассматриваемое имущество неоднократно передавалось ООО «Коммунальщик» в безвозмездное пользование в соответствии с Распоряжениями Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области от 29.10.2015 №421р, от 01.03.2016 №80р,

от 01.06.2016 №216р, от 01.12.2016 №489р, от 01.03.2017 №88р.

В соответствии с частью 1 статьи 1 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении), данный закон регулирует отношения в сфере водоснабжения и водоотведения.

Согласно части 3 статьи 41.1 Закона о водоснабжении, в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или одной системы из числа таких систем, одного отдельного объекта таких систем, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного такого объекта или одной такой системы, одного отдельного объекта таких систем не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования такими объектами или системами осуществляется только по концессионным соглашениям (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на это имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случаях, если это имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

В связи с изложенным, Инспекция считает, что действия Администрации МО «Темкинский район» Смоленской области, выразившиеся в передаче муниципального имущества без соблюдения норм Закона о концессионных соглашениях, нарушают установленный Законом о водоснабжении порядок передачи прав владения и (или) пользования в отношении такого имущества, что свидетельствует о наличии в данных действиях Администрации МО «Темкинский район» Смоленской области признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В иных правовых актах и документах, проанализированных Инспекцией, нарушений требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» в правовых актах и документах, проанализированных Инспекцией, не выявлено.

**Результат проверки Темкинского районного Совета депутатов**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 17.02.2017 №40 в период с 01.03.2017 по 29.03.2017 была проведена плановая проверка соблюдения Темкинского районного Совета депутатов (215350, Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская, д.27) за период с 2015 года по истекший период 2017 требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Решения Темкинского районного Совета депутатовза 2015 – истекший период 2017 года.

В правовых актах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20, 21 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результат проверки Шумячского районного Совета депутатов**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 29.03.2017 № 69 в период с 10.04.2017 по 10.05.2017 была проведена плановая проверка соблюдения Шумячским районным Советом депутатов требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы решения Шумячского районного Совета депутатов за 2015 – истекший период 2017 года, а также ряд документов с 2012 года.

В правовых актах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19,20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результат проверки Администрации МО «Шумячский район» Смоленской области**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 29.03.2017 №70 в период с 10.04.2017 по 10.05.2017 была проведена плановая проверка Администрации МО «Шумячский район» Смоленской области требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Постановления и Распоряжения Администрации МО «Шумячский район» Смоленской области, иные документы за 2015 год - истекший период 2017 года, отдельные действующие правовые акты, а также отдельные, действующие в настоящее время, документы, связанные с предоставлением Администрацией МО «Шумячский район» Смоленской области муниципального имущества.

В ходе проведения проверки было установлено, что в соответствии с актом передачи имущества, находящегося в собственности Шумячского городского поселения, утвержденным 06.11.2007 Главой МО Шумячское городское поселение, такие объекты как: артезианские скважины, водопроводные сети, канализационные сети, котельные, очистные сооружения были переданы в хозяйственное ведение МУП «Шумячское РПО КХ».

По мнению Инспекции в действиях (бездействии) Администрации муниципального образования, выразившихся в том, что находящиеся в муниципальной собственности объекты водо – и теплоснабжения и водоотведения, по настоящее время находятся в хозяйственном ведении МУП «Шумячское РПО КХ», усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В иных правовых актах и документах, проанализированных Инспекцией, нарушений требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результаты внеплановой проверки**

**ОГБУЗ «Смоленский наркологический диспансер»**

На основании Приказа Смоленского УФАС России от 04.08.2017 № 98 проведена внеплановая проверка действий государственного заказчика – ОГБУЗ «Смоленский областной наркологический диспансер» по соблюдению Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Продолжительность проверки: с 04.08.2017 по 25.08.2017 включительно (16 рабочих дней).

По завершении проверки Комиссия не усмотрела оснований для признания в действиях Заказчика, при формировании объекта закупки, нарушения законодательства о контрактной системе.

При проведении Аукциона государственным заказчиком нарушений законодательства о контрактной системе не установлено.

**Результат проверки Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Смоленская государственная сельскохозяйственная академия»**

На основании приказа Смоленского УФАС России 17.10.2017 №118 «О проведении плановой проверки деятельности Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Смоленская государственная сельскохозяйственная академия» в период с 01 января 2016 г. по 29 ноября 2017 г. была проведена плановая проверка Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Смоленская государственная сельскохозяйственная академия» соблюдения требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции в действиях Заказчика были выявлены нарушения части 6 статьи 31, пунктов 2-12 части 1, части 4 статьи 64; части 4 статьи 65, части 8 статьи 69, пункта 3 части 1 статьи 71 Закона о контрактной системе. Уполномоченному должностному лицу Смоленского УФАС России были переданы материалы проверки для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

В целях недопущения в дальнейшем подобных нарушений рекомендовать Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Смоленская государственная сельскохозяйственная академия» осуществлять размещение закупок в строгом соответствии с требованиями Закона о контрактной системе, а именно:

- устанавливать даты начала и окончания срока предоставления участникам разъяснений положений документации об аукционе;

- сведения, указанные в аукционной документации должны полностью соответствовать, сведениям, указанным в извещении о проведении закупки;

- не устанавливать излишних требований к содержанию заявок на участие в электронных аукционах;

- применять действующее законодательство;

- размещать документы по закупке в полном объеме;

- размещать протоколы, составленные в ходе осуществления закупки.

**Результат проверки Администрации МО «Ельнинский район» Смоленской области**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 17.10.2017 № 117 в период с 01.11.2017 по 29.11.2017 была проведена плановая проверка Администрации МО «Ельнинский район» Смоленской области соблюдения в 2016 году и истекшем периоде 2017 года требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Постановления и Распоряжения Администрации МО «Ельнинский район» Смоленской области, иные документы за 2016 год - истекший период 2017 года, а также отдельные действующие правовые акты.

Также Инспекцией были проанализированы отдельные, действующие в настоящее время, документы, связанные с предоставлением Администрацией МО «Ельнинский район» Смоленской области муниципального имущества.

В правовых актах и документах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20, 21 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результат проверки Ельнинского районного Совета депутатов**

На основании приказа Смоленского УФАС России от 17.10.2017 №116 в период 01.11.2017 по 29.11.2017 была проведена плановая проверка Ельнинского районного Совета депутатов соблюдения в 2016 году и истекшем периоде 2017 года требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Решения Ельнинского районного Совета депутатов за 2016 год и истекший период 2017 года, а также отдельные акты более раннего периода.

В правовых актах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19,20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.

**Результат проверки Администрации МО «Смоленский район» Смоленской области**

На основании Приказа Смоленского УФАС России от 17.11.2017 № 124 в период 04.12.2017 по 29.12.2017 была проведена плановая проверка Администрации МО «Смоленский район» Смоленской области (214019, г. Смоленск, проезд Маршала Конева, д. 28Е) соблюдения в 2016 году и истекшем периоде 2017 года требований статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также - Закон о защите конкуренции) и статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

В ходе проведения проверки участниками Инспекции были проанализированы Постановления и Распоряжения Администрации МО «Смоленский район» Смоленской области, иные документы за 2016 год - истекший период 2017 года, а также отдельные действующие правовые акты.

Также Инспекцией были проанализированы отдельные, действующие в настоящее время, документы, связанные с предоставлением Администрацией МО «Смоленский район» Смоленской области муниципального имущества (через Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

В ходе проведения проверки Инспекцией установлено следующее.

Собственником передаваемого имущества (здание котельни) является Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права от 06.03.2015 данное имущество, на основании Распоряжения Комитета по Управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Смоленский район» Смоленской области от 05.02.2015 № 12, выступающего от имени «собственника», было передано в оперативное управление МБОУ Стабенская средняя школа Смоленского района Смоленской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.03.2015 сделана запись регистрации № 67-67/001-67/001/083/2015-4188/1.

Порядок передачи объекта, являющегося предметом заключенного Договора, предусмотрен нормами специальных законов, а именно: Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции, действовавшей 31.08.2016) (далее – Закон о теплоснабжении) и Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (в редакции, действовавшей 31.08.2016) (далее – Закон о концессии).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» объектами концессионного соглашения являются, в том числе, объекты теплоснабжения.

С момента официального опубликования (08.05.2013) Федерального закона от 07.05.2013 № 103-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется с учетом требований, установленных статьей 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и статьей 28.1 Закона о теплоснабжении.

Частью 1 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении предусмотрено, что передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом предусмотренных данным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, за исключением предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) и законодательством Российской Федерации о приватизации случаев передачи прав на такие объекты.

При этом частью 3 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении установлено, что в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении соответствующего конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа данных объектов не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования данными объектами осуществляется только по концессионному соглашению (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на такое имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

Учитывая, что объект теплоснабжения (здание котельни), в отношении которого была произведена передача прав владения и (или) пользования, был введен более чем за пять лет до момента издания Постановления № 945, Распоряжения № 43 (согласно Техническому паспорту здание котельни 1983 года постройки), в отношении такого объекта может быть заключено только концессионное соглашение.

В связи с изложенным, Инспекция считает, что в действиях Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, а также Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области, действующего от лица Администрации, выразившихся в даче согласия на передачу муниципального имущества (здание котельни 1983 года постройки) (в виде муниципальной преференции) без соблюдения норм Закона о концессионных соглашениях, нарушают установленный Законом о теплоснабжении порядок передачи прав владения и (или) пользования в отношении такого имущества, содержатся признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

 В иных правовых актах, проанализированных Инспекцией, нарушений статей 15, 16, 17, 17.1, 18, 19,20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» не выявлено.